



**ДЕПАРТАМЕНТ СОЦИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ СОЦИАЛЬНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ «ОБЛАСТНОЙ ЦЕНТР РЕАБИЛИТАЦИИ ИНВАЛИДОВ»**

ул. Уральская, д. 60, к. 1, г. Тюмень, 625001, тел./факс (3452) 51-78-11.

e-mail: vozr@obi72.ru, ИНН 7204120041, КПП 720301001, р/с 032246437100000006700.

ЕКС 401028109453700000060, Департамент финансов Тюменской области (АУ СОН ТО «Областной центр реабилитации инвалидов» ЛС001050866ОЦРИ) в Отделение Тюмень Банка России/УФК по Тюменской области г. Тюмень, БИК 017102101

**ПАСПОРТ ДОСТУПНОСТИ
ОБЪЕКТА СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**



Муниципальное автономное учреждение дополнительного образования
«Спортивная школа города Ишима»

Тюменская область, г. Ишим, ул. М. Горького, 122.

**НА ДОСТУПНОСТЬ ДЛЯ ИНВАЛИДОВ
И МАЛОМОБИЛЬНЫХ ГРУПП НАСЕЛЕНИЯ**

Тюмень, 2024

УТВЕРЖДАЮ:

Директор
МАУ ДО «СП-г. Ишим»
А.А. Таланцев

« 24 » 12 2024 г.

ПАСПОРТ ДОСТУПНОСТИ
объекта социальной инфраструктуры (ОСИ)
№ 41-Ишг

1. Общие сведения об объекте

1.1. Наименование (вид) объекта: Муниципальное автономное учреждение дополнительного образования «Спортивная школа города Ишима» (административное здание)

1.2. Адрес объекта: 627750, Тюменская область, г. Ишим, ул. М. Горького, 122

1.3. Сведения о размещении объекта:

- отдельно стоящее здание 2 этажа, 905,2 кв.м

- наличие прилегающего земельного участка (да, нет); да 1919 кв.м

1.4. Год постройки здания 1938г., последнего капитального ремонта -

1.5. Дата предстоящих плановых ремонтных работ: текущего в 2025г.

1.6. Название организации (учреждения), (полное юридическое наименование – согласно Уставу, краткое наименование) Муниципальное автономное учреждение дополнительного образования «Спортивная школа города Ишима», МАУ ДО «СП г. Ишима».

1.7. Юридический адрес организации (учреждения) 627750, Тюменская область, г. Ишим, ул. М. Горького, 122.

1.8. Основание для пользования объектом (оперативное управление, аренда, собственность): оперативное управление

1.9. Форма собственности (государственная, негосударственная): государственная

1.10. Территориальная принадлежность (федеральная, региональная, муниципальная): региональная

1.11. Вышестоящая организация (наименование): Муниципальное образование города Ишима Тюменской области

1.12. Адрес вышестоящей организации, другие координаты: г. Ишима, ул. Гагарина 67.

2. Характеристика деятельности организации на объекте

(по обслуживанию населения)

2.1. Сфера деятельности (здравоохранение, образование, социальная защита, физическая культура и спорт, культура, связь и информация, транспорт, жилой фонд, потребительский рынок и сфера услуг, другое): спорт

2.2. Виды оказываемых услуг:

85.41 Образование дополнительное детей и взрослых

55.90 – деятельность по предоставлению мест для временного проживания

85.41.1 Образование в области спорта и отдыха

2.3. Форма оказания услуг (на объекте, с длительным пребыванием, в т.ч. проживанием, на дому, дистанционно): на объекте

2.4. Категории обслуживаемого населения по возрасту (дети, взрослые трудоспособного возраста, пожилые; все возрастные категории): все возрастные категории

2.5. Категории обслуживаемых инвалидов (К, О, С, Г, У): инвалиды, передвигающиеся на коляске, инвалиды с нарушениями опорно-двигательного аппарата, нарушениями зрения, нарушениями слуха, нарушениями умственного развития

2.6. Плановая мощность: (посещаемость (количество обслуживаемых в день), вместимость, пропускная способность): 42 чел. в день

2.7. Участие в исполнении ИПРА инвалида, ребенка-инвалида (да, нет): нет

3. Состояние доступности объекта

3.1. Путь следования к объекту пассажирским транспортом

(описать маршрут движения с использованием пассажирского транспорта) городской общественный транспорт автобусы № 1,1к,3,4,6,11,11к,14; маршрутное такси № 4,11,155,602 до остановки «Центральная библиотека»;

наличие адаптированного пассажирского транспорта к объекту: да

3.2. Путь к объекту от ближайшей остановки пассажирского транспорта:

3.2.1 расстояние до объекта от остановки транспорта: 310 м

3.2.2 время движения (пешком): 4-6 мин

3.2.3 наличие выделенного от проезжей части пешеходного пути (да, нет): да

3.2.4 Перекрестки (нерегулируемые; регулируемые, со звуковой сигнализацией, таймером; нет): нерегулируемы

3.2.5 Информация на пути следования к объекту: (акустическая, тактильная, визуальная; нет): нет

3.2.6 Перепады высоты на пути: (есть, нет): нет

Их обустройство для инвалидов на коляске: да, нет (-)

3.3. Организация доступности объекта для инвалидов – форма обслуживания

№ п/п	Категория инвалидов (вид нарушения)	Вариант организации доступности объекта (формы обслуживания) *
1	Все категории инвалидов и МГН	ДУ
	в том числе:	
2	передвигающиеся на креслах-колясках	ВНД

3	с нарушениями опорно-двигательного аппарата	ДУ
4	с нарушениями зрения	ДУ
5	с нарушениями слуха	ДУ
6	с нарушениями умственного развития	А

* - указывается один из вариантов: «А», «Б», «ДУ», «ВНД»

3.4. Состояние доступности основных структурно-функциональных зон

№ п/п	Основные структурно-функциональные зоны	Состояние доступности, в том числе для основных категорий инвалидов**
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	ДЧ-И (Г, У); ДУ (О, С); ВНД (К)
2	Вход (входы) в здание	ДЧ-И (Г, У); ДУ (О, С); ВНД (К)
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т. ч. пути эвакуации)	ДЧ-И (Г, У); ДУ (О, С); ВНД (К)
4	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта) Вариант I	ДЧ-И (К, О, У); ДУ (С, Г)
5	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта) Вариант III	ДП-И (О, Г, У); ДЧ-И (С); ВНД (К)
6	Санитарно-гигиенические помещения	ДЧ-И (Г, У); ДУ (К, О, С)
7	Система информации и связи (на всех зонах)	ДЧ-И (К, О, У); ДУ (С, Г)

** Указывается: ДП-В - доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В - доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ - доступно условно, ВНД - недоступно

3.5. ИТОГОВОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ о состоянии доступности ОСИ: Общее состояние доступности объекта оценено: доступное частично для инвалидов категории У (ДЧ-И (У)), доступное условно для инвалидов категории О, С, Г (ДУ (О, С, Г)) и временно недоступно для инвалидов категории К (ВНД (К)).

4. Управленческое решение

4.1. Рекомендации по адаптации основных структурно-функциональных зон объекта

№ п/п	Основные структурно-функциональные зоны объекта	Рекомендации по адаптации объекта (виды работ) *
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	Текущий ремонт; организационные мероприятия; капитальный ремонт
2	Вход (входы) в здание	Текущий ремонт; оказание ситуационной помощи; техническое решение (с использованием ТСР); капитальный ремонт
3	Путь (пути) движения внутри	Текущий ремонт; оказание ситуационной помощи;

	здания (в т.ч. пути эвакуации)	техническое решение (с использованием ТСР)
4	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта) Вариант I	Текущий ремонт; техническое решение (с использованием ТСР)
5	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта) Вариант III	-
6	Санитарно-гигиенические помещения	Текущий ремонт; организационные мероприятия
7	Система информации и связи (на всех зонах)	Текущий ремонт; техническое решение (с использованием ТСР); организационные мероприятия

*- указывается один из вариантов (видов работ): не нуждается; организационные мероприятия; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

4.2. Период проведения работ: текущего в 2025г.

в рамках исполнения _____

(указывается наименование документа: программы, плана)

4.3. Ожидаемый результат (по состоянию доступности) после выполнения работ по адаптации: реализация запланированных мероприятий позволит получить полную доступность зон для инвалидов категорий У (ДП-И (У)), доступное частично для категории инвалидов О, С, Г (ДЧ-И (С)) и доступное условно для категории инвалидов К (ДУ (К)) при условии если сотрудники отвечающие за оказание ситуационной помощи прошли обучение.

Оценка результата исполнения программы, плана (по состоянию доступности) -

4.4. Для принятия решения требуется, не требуется (нужное подчеркнуть): согласование с общественной организацией инвалидов;

4.5. Информация размещена (обновлена) на Карте доступности субъекта Российской Федерации:



ИС «Доступная среда», <https://gis.72to.ru/map/osi>

(наименование сайта, портала)

5. Особые отметки

Паспорт сформирован на основании:

1. Анкеты (информации об объекте) от «12» декабря 2024г.;

2. Акта обследования объекта: от «13» декабря 2024г.

УТВЕРЖДАЮ:

Директор
МАУ ДО «СПШ г. Ишима»
А.А. Таланцев
« 12 » 20 14 г.



АНКЕТА
(информация об объекте социальной инфраструктуры)
К ПАСПОРТУ ДОСТУПНОСТИ ОСИ
№ 41-Ишг

1. Общие сведения об объекте

1.1. Наименование (вид) объекта: Муниципальное автономное учреждение дополнительного образования «Спортивная школа города Ишима» (административное здание)

1.2. Адрес объекта: 627750, Тюменская область, г. Ишим, ул. М. Горького, 122

1.3. Сведения о размещении объекта:

- отдельно стоящее здание 2 этажа, 905,2 кв.м

- наличие прилегающего земельного участка (да, нет); да 1919 кв.м

1.4. Год постройки здания 1938г., последнего капитального ремонта -

1.5. Дата предстоящих плановых ремонтных работ: текущего в 2025г.

1.6. Название организации (учреждения), (полное юридическое наименование – согласно Уставу, краткое наименование) Муниципальное автономное учреждение дополнительного образования «Спортивная школа города Ишима», МАУ ДО «СПШ г. Ишима».

1.7. Юридический адрес организации (учреждения) 627750, Тюменская область, г. Ишим, ул. М. Горького, 122.

1.8. Основание для пользования объектом (оперативное управление, аренда, собственность): оперативное управление

1.9. Форма собственности (государственная, негосударственная): государственная

1.10. Территориальная принадлежность (федеральная, региональная, муниципальная): региональная

1.11. Вышестоящая организация (наименование): Муниципальное образование города Ишима Тюменской области

1.12. Адрес вышестоящей организации, другие координаты: г. Ишима, ул. Гагарина 67.

2. Характеристика деятельности организации на объекте

2.1. Сфера деятельности (здравоохранение, образование, социальная защита, физическая культура и спорт, культура, связь и информация, транспорт, жилой фонд, потребительский рынок и сфера услуг, другое): спорт

2.2. Виды оказываемых услуг:

85.41 Образование дополнительное детей и взрослых

55.90 – деятельность по предоставлению мест для временного проживания

85.41.1 Образование в области спорта и отдыха

2.3. Форма оказания услуг (на объекте, с длительным пребыванием, в т.ч. проживанием, на дому, дистанционно): на объекте

2.4. Категории обслуживаемого населения по возрасту (дети, взрослые трудоспособного возраста, пожилые; все возрастные категории): все возрастные категории

2.5. Категории обслуживаемых инвалидов (К, О, С, Г, У): инвалиды, передвигающиеся на коляске, инвалиды с нарушениями опорно-двигательного аппарата, нарушениями зрения, нарушениями слуха, нарушениями умственного развития

2.6. Плановая мощность: (посещаемость (количество обслуживаемых в день), вместимость, пропускная способность): 42 чел. в день

2.7. Участие в исполнении ИПРА инвалида, ребенка-инвалида (да, нет): нет

3. Состояние доступности объекта

3.1. Путь следования к объекту пассажирским транспортом

(описать маршрут движения с использованием пассажирского транспорта) городской общественный транспорт автобусы № 1,1к,3,4,6,11,11к,14; маршрутное такси № 4,11,155,602 до остановки «Центральная библиотека»;

наличие адаптированного пассажирского транспорта к объекту: да

3.2. Путь к объекту от ближайшей остановки пассажирского транспорта:

3.2.1 расстояние до объекта от остановки транспорта: 310 м

3.2.2 время движения (пешком): 4-6 мин

3.2.3 наличие выделенного от проезжей части пешеходного пути (да, нет): да

3.2.4 Перекрестки (нерегулируемые; регулируемые, со звуковой сигнализацией, таймером; нет): нерегулируемы

3.2.5 Информация на пути следования к объекту: (акустическая, тактильная, визуальная; нет): нет

3.2.6 Перепады высоты на пути: (есть, нет): нет

Их обустройство для инвалидов на коляске: да, нет (-)

3.3. Вариант организации доступности ОСИ

№ п/п	Категория инвалидов (вид нарушения)	Вариант организации доступности объекта (формы обслуживания) *
1	Все категории инвалидов и МГН	-
	<i>в том числе инвалиды:</i>	
2	передвигающиеся на креслах-колясках	-
3	с нарушениями опорно-двигательного	-

	аппарата	
4	с нарушениями зрения	-
5	с нарушениями слуха	-
6	с нарушениями умственного развития	-

* - указывается один из вариантов: «А», «Б», «ДУ», «ВНД»

4. Управленческое решение

4.1. Рекомендации по адаптации основных структурно-функциональных зон объекта

№ п/п	Основные структурно-функциональные зоны объекта	Рекомендации по адаптации объекта (виды работ) *
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	-
2	Вход (входы) в здание	-
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т. ч. пути эвакуации)	-
4	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	-
5	Санитарно-гигиенические помещения	-
6	Система информации и связи (на всех зонах)	-
7	Пути движения к объекту (от остановки транспорта)	-

*- указывается один из вариантов (видов работ): не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); организационные мероприятия; индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

5. Размещение информации на Карте доступности субъекта Российской Федерации согласовано:

Директор

МАУ ДО «СШ г. Ишима»


А.А. Таланцев

УТВЕРЖДАЮ:

Директор
МАУ ДО «СПИ г. Ишим»
А.А. Таланцев
«17» _____ 2024 г.

**АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ
объекта социальной инфраструктуры
К ПАСПОРТУ ДОСТУПНОСТИ ОСИ
№ 41-Ишг**

г. Ишим

«13» декабря 2024г.

1. Общие сведения об объекте

1.1. Наименование (вид) объекта: Муниципальное автономное учреждение дополнительного образования «Спортивная школа города Ишима» (административное здание)

1.2. Адрес объекта: 627750, Тюменская область, г. Ишим, ул. М. Горького, 122

1.3. Сведения о размещении объекта:

- отдельно стоящее здание 2 этажа, 905,2 кв.м

- наличие прилегающего земельного участка (да, нет); да 1919 кв.м

1.4. Год постройки здания 1938г., последнего капитального ремонта -

1.5. Дата предстоящих плановых ремонтных работ: текущего в 2025г.

1.6. Название организации (учреждения), (полное юридическое наименование – согласно Уставу, краткое наименование) Муниципальное автономное учреждение дополнительного образования «Спортивная школа города Ишима», МАУ ДО «СПИ г. Ишима».

1.7. Юридический адрес организации (учреждения) 627750, Тюменская область, г. Ишим, ул. М. Горького, 122.

2. Характеристика деятельности организации на объекте

2.1. Сфера деятельности (здравоохранение, образование, социальная защита, физическая культура и спорт, культура, связь и информация, транспорт, жилой фонд, потребительский рынок и сфера услуг, другое): спорт

2.2. Виды оказываемых услуг:

85.41 Образование дополнительное детей и взрослых

55.90 – деятельность по предоставлению мест для временного проживания

85.41.1 Образование в области спорта и отдыха

2.3. Форма оказания услуг (на объекте, с длительным пребыванием, в т. ч. проживанием, на дому, дистанционно): на объекте

2.4. Категории обслуживаемого населения по возрасту (дети, взрослые трудоспособного возраста, пожилые; все возрастные категории): все возрастные категории

2.5. Категории обслуживаемых инвалидов (К, О, С, Г, У): все

2.6. Плановая мощность: (посещаемость (количество обслуживаемых в день), вместимость, пропускная способность): 42 чел. в день

2.7. Участие в исполнении ИПРА инвалида, ребенка-инвалида (да, нет): нет

3. Состояние доступности объекта

3.1. Путь следования к объекту пассажирским транспортом (описать маршрут движения с использованием пассажирского транспорта) городской общественный транспорт автобусы № 1,1к,3,4,6,11,11к,14; маршрутное такси № 4,11,155,602 до остановки «Центральная библиотека»;

наличие адаптированного пассажирского транспорта к объекту: да

3.2. Путь к объекту от ближайшей остановки пассажирского транспорта:

3.2.1 расстояние до объекта от остановки транспорта: 310 м

3.2.2 время движения (пешком): 4-6 мин

3.2.3 наличие выделенного от проезжей части пешеходного пути (да, нет): да

3.2.4 Перекрестки (нерегулируемые; регулируемые, со звуковой сигнализацией, таймером; нет): нерегулируемы

3.2.5 Информация на пути следования к объекту: (акустическая, тактильная, визуальная; нет): нет

3.2.6 Перепады высоты на пути: (есть, нет): нет

Их обустройство для инвалидов на коляске: да, нет (-)

3.3. Организация доступности объекта для инвалидов – форма обслуживания

№ п/п	Категория инвалидов (вид нарушения)	Вариант организации доступности объекта (формы обслуживания) *
1	Все категории инвалидов и МГН	ДУ
	<i>в том числе инвалиды:</i>	
2	передвигающиеся на креслах-колясках	ВНД
3	с нарушениями опорно-двигательного аппарата	ДУ
4	с нарушениями зрения	ДУ
5	с нарушениями слуха	ДУ
6	с нарушениями умственного развития	А

* - указывается один из вариантов: «А», «Б», «ДУ», «ВНД»

3.4. Состояние доступности основных структурно-функциональных зон

№ п/п	Основные структурно-функциональные зоны	Состояние доступности, в том числе для основных категорий инвалидов**	Приложение	
			№ на	№

			плане	фото
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	ДЧ-И (Г, У); ДУ (О, С); ВНД (К)	-	1-5
2	Вход (входы) в здание	ДЧ-И (Г, У); ДУ (О, С); ВНД (К)	1эт. 7	6-11
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т. ч. пути эвакуации)	ДЧ-И (Г, У); ДУ (О, С); ВНД (К)	1эт. 3,6,11,18, 24,25; 2эт. 32,34,37,40	12,13,16,22-24, 32,53,57,64,65, 38,42-51,72-74
4	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта) Вариант I	ДЧ-И (К, О, У); ДУ (С, Г)	1эт.1,9,26,4,2, 27; 2эт.33,38,39,35, 36.	26,27,34-37,52, 55,56,39,40,59, 60,62,63,21
5	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта) Вариант III	ДП-И (О, Г, У); ДЧ-И (С); ВНД (К)	2эт.28,30,31,42	67-70
6	Санитарно-гигиенические помещения	ДЧ-И (Г, У); ДУ (К, О, С)	1эт. 14,15,19,23	14,15,17-20, 28-31
7	Система информации и связи (на всех зонах)	ДЧ-И (К, О, У); ДУ (С, Г)	-	2,25,33,49,54,58 ,66,4,17,34,46, 56,71

** Указывается: ДП-В - доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В - доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ - доступно условно, ВНД - недоступно

3.5. ИТОГОВОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ о состоянии доступности ОСИ: Общее состояние доступности объекта оценено: доступное частично для инвалидов категории У (ДЧ-И (У)), доступное условно для инвалидов категории О, С, Г (ДУ (О, С, Г)) и временно недоступно для инвалидов категории К (ВНД (К)).

4. Управленческое решение

4.1. Рекомендации по адаптации основных структурно-функциональных зон объекта:

№ п/п	Основные структурно-функциональные зоны объекта	Рекомендации по адаптации объекта (виды работ) *
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	Текущий ремонт; организационные мероприятия; капитальный ремонт
2	Вход (входы) в здание	Текущий ремонт; оказание ситуационной помощи; техническое решение (с использованием ТСР); капитальный ремонт
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации)	Текущий ремонт; оказание ситуационной помощи; техническое решение (с использованием ТСР)
4	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта) Вариант I	Текущий ремонт; техническое решение (с использованием ТСР)
5	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта) Вариант III	-

6	Санитарно-гигиенические помещения	Текущий ремонт; организационные мероприятия
7	Система информации и связи (на всех зонах)	Текущий ремонт; техническое решение (с использованием ТСР); организационные мероприятия

*- указывается один из вариантов (видов работ): не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

4.2. Период проведения работ: текущего в 2025г.

в рамках исполнения _____

(указывается наименование документа: программы, плана)

4.3. Ожидаемый результат (по состоянию доступности) после выполнения работ по адаптации: реализация запланированных мероприятий позволит получить полную доступность зон для инвалидов категорий У (ДП-И (У)), доступное частично для категории инвалидов О, С, Г (ДЧ-И (С)) и доступное условно для категории инвалидов К (ДУ (К)) при условии если сотрудники отвечающие за оказание ситуационной помощи прошли обучение.

4.4. Для принятия решения требуется, не требуется (нужное подчеркнуть): согласование с общественной организацией инвалидов;

4.4.1. согласование на Комиссии _____

(наименование Комиссии по координации деятельности в сфере обеспечения доступной среды жизнедеятельности для инвалидов и других МГН)

4.4.2. согласование работ с надзорными органами (в сфере проектирования и строительства, архитектуры, охраны памятников, другое – указать): не требуется.

4.4.3. техническая экспертиза; разработка проектно-сметной документации;

4.4.4. согласование с вышестоящей организацией (собственником объекта);

4.4.5. согласование с общественной организацией инвалидов: -

4.4.6. другое: все работы по адаптации объекта необходимо выполнять в соответствии с СП 59.13330.2020 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения, ГОСТ Р 52875-2018 Указатели тактильные наземные для инвалидов по зрению. Технические требования, ГОСТ Р 52131-2019 Средства отображения информации знаковые для инвалидов. Технические требования, ГОСТ Р 51261-2022 Устройства опорные стационарные для маломобильных групп населения. Типы и общие технические требования.

Имеется заключение уполномоченной организации о состоянии доступности объекта (наименование документа и выдавшей его организации, дата), нет

4.5. Информация размещена (обновлена) на Карте доступности субъекта Российской Федерации:



ИС «Доступная среда», <https://gis.72to.ru/map/osi>
(наименование сайта, портала)

5. Особые отметки

ПРИЛОЖЕНИЯ:

Результаты обследования:

1. Территории, прилегающей к объекту	на	<u>2</u>	л.
2. Входа (входов) в здание	на	<u>2</u>	л.
3. Путей движения в здании	на	<u>2</u>	л.
4. Зоны целевого назначения объекта	на	<u>3</u>	л.
5. Санитарно-гигиенических помещений	на	<u>2</u>	л.
6. Системы информации (и связи) на объекте	на	<u>2</u>	л.

Результаты фотофиксации на объекте: есть на 8 л.

Позэтажные планы: да на 2 л.

Экспликация к поэтажному плану строения: да на 2 л.

Выписка из ЕГРН на здание (копия): да на 4 л.

Выписка из ЕГРН на земельный участок (копия): да на 4 л.

Другое (в том числе дополнительная информация о путях движения к объекту): нет

Руководитель рабочей группы:

Заместитель директора по общим вопросам АУ
СОН ТО «Областной центр реабилитации
инвалидов»

С.В. Заболотников

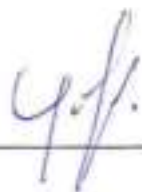
Члены рабочей группы:

Заведующий службой по организации
межведомственного взаимодействия и оказания
комплексной реабилитационной и
абилитационной помощи АУ СОН ТО
«Областной центр реабилитации инвалидов»

Е.И. Николаева

Главный специалист службы по организации
межведомственного взаимодействия и оказания
комплексной реабилитационной и
абилитационной помощи АУ СОН ТО
«Областной центр реабилитации инвалидов»

А.В. Ушаков



В том числе:

Представитель Тюменской областной
организации Общероссийской общественной
организации инвалидов «Всероссийского ордена
Трудового Красного Знамени общества слепых»

А.А. Алиев



Представитель организации, расположенной на
объекте:

К.С. Латынцев



I. Результаты обследования:
1. Территории, прилегающей к зданию (участка)

№ п/п	Наименование функционально- планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объекта	
		Есть/нет	№ на плане	№ на фото	Содержание	Значимость для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
1.1	Вход (входы) на территорию	есть	-	2-4	Расположение кнопки вызова сотрудника учреждения превышает допустимые требования; габариты двери не выделены контрастным цветом; отсутствует контрастное выделение дверных ручек	К, С	Опустить или продублировать кнопку вызова сотрудника учреждения на высоту от 0,85м до 1,1м от уровня земли и обозначить соответствующей пиктограммой; контрастное выделение габаритов входной калитки (несет рекомендательный характер); контрастное выделение дверных ручек входной калитки	Текущий ремонт
1.2	Путь (пути) движения на территории	есть	-	5	Не ровная поверхность пути движения по территории к объекту	К, О, С	Установить ровную поверхность пути движения по территории к объекту	Капитальный ремонт
1.3	Лестница (наружная)	нет			-		-	
1.4	Пандус (наружный)	нет			-		-	

1.5	Автостоянка и парковка	есть	-	1	Не предусмотрено машино-место для людей с инвалидностью	все	Направить письмо в Администрацию г. Ишима по вопросу обустройства парковочного места для людей с инвалидностью согласно требованиям СП 59.13330.2020	Организационные мероприятия
-----	------------------------	------	---	---	---	-----	--	-----------------------------

II. Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ)
		№ на плане	№ на фото	
Территории, прилегающей к зданию (участку)	ДЧ-И (Г, У); ДУ (О, С); ВНД (К)	-	1-5	Работы по адаптации объекта для обеспечения доступности зоны для инвалидов и других МГН запланированы в капитальный ремонт, текущий ремонт и в организационных мероприятиях

Комментарий к заключению: Состояние доступности структурно-функциональной зоны оценено как доступное частично для категории инвалидов Г и У (ДЧ-И (Г, У)), доступное условно для инвалидов категории О, С (ДУ (О, С)) и временно недоступное для инвалидов категории К (ВНД (К)).

**I. Результаты обследования:
2.Входа (входов) в здание**

№ п/п	Наименование функционально- планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объекта	
		Есть/нет	№ на плане	№ на фото	Содержание	Значимость для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
2.1	Лестница (наружная)	есть	-	7	Отсутствует контрастное выделение краевых ступеней лестницы; отсутствуют двухсторонние поручни	О, С	На проступи краевых ступеней наружной лестницы установить контрастные противоскользящие полосы 1-2шт. общей шириной 0,08-0,1м на расстоянии не более 0,04 м от края проступи; установить двухсторонние поручни на наружной лестнице согласно требованиям ГОСТ Р 51261-2022	Текущий ремонт; техническое решение (с использованием ТСП)
2.2	Пандус (наружный)	нет	-	-	Отсутствует пандус	К, О	Устройство наружного пандуса уклоном не более 50% с двухсторонними поручнями на высоте 0,9м и 0,7м от пола с нетравмирующими завершениями длиной 0,3м;	Капитальный ремонт
2.3	Входная площадка (перед дверью)	есть	-	6,8	Отсутствуют пиктограммы доступности объекта для категорий инвалидов.	К, С, Г	Установить рядом с входной дверью пиктограммы доступности объекта для категорий инвалидов по требованиям ГОСТ Р 52131-2019	Текущий ремонт
2.4	Дверь (входная)	есть	-	8	Отсутствует контрастное выделение дверных ручек	С	Контрастное выделение дверных ручек входной двери	Текущий ремонт

2.5	Тамбур	есть	1эт. 7	9-11	Высота дверного порога больше требуемых значений	К	Для преодоления дверного порога двери тамбура инвалидом колясочником использовать перекатной пандус	Техническое решение (с использованием ТСП); ситуационная помощь
-----	--------	------	--------	------	--	---	---	--

II. Заключение по зоне:

Наименование структурно- функциональной зоны	Состояние доступности (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ)
		№ на плане	№ на фото	
Вход (входы) в здание	ДЧ-И (Г, У); ДУ (О, С); ВНД (К)	1эт. 7	6-11	Работы по адаптации объекта для обеспечения доступности зоны для инвалидов и других МГН запланированы в капитальный ремонт, текущий ремонт и индивидуальное решение с ТСП

Комментарий к заключению: Состояние доступности структурно-функциональной зоны оценено как доступное частично для категории инвалидов Г и У (ДЧ-И (Г, У)), доступное условно для инвалидов категории О, С (ДУ (О, С)) и временно недоступное для инвалидов категории К (ВНД (К)).

I. Результаты обследования:
3. Пути (путей) движения внутри здания (в т. ч. путей эвакуации)

№ п/п	Наименование Функционально- планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объекта	
		Есть/нет	№ на плане	№ на фото	Содержание	Значимость для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
3.1	Коридор	есть	1эт. 3,11, 18,24, 25; 2эт. 32,34, 37	12,13, 16,22, 24,32, 51,53, 57,65	Большой перепад высот	все	Для преодоления перепада высот в коридоре (фото № 12) инвалидом колясочником использовать приставной (инвентарный) пандус; обозначить контрастной полосой перепад высот (сверху ступени)	Текущий ремонт; техническое решение (с использованием ТСР); ситуационная помощь
3.2	Лестница	есть	1эт. 6; 2эт. 40	23,38, 45-49	Отсутствует поручень	О, С	Установить поручни на внутренних лестницах в соответствии с ГОСТ Р 51261-2022	Текущий ремонт; техническое решение (с использованием ТСР)
3.3	Пандус	нет			-		-	
3.4	Лифт пассажирский (или подъемник)	нет					Услуги для граждан, передвигающихся на инвалидной коляске, оказываются на первом этаже	
3.5	Дверь	есть	-	50,64	-		-	

3.6	Пути эвакуации (в т.ч. зоны безопасности)	есть	-	42-44, 72-74	Не предусмотрена эвакуация инвалидов-колясочников с первого этажа; высота дверного порога больше требуемых значений; отсутствует контрастная маркировка краевых ступеней наружной лестницы эвакуационного выхода; отсутствует поручень на наружной лестнице эвакуационного выхода	все	Для преодоления перепада высот в коридоре (фото № 42) инвалидом колясочником использовать инвентарный пандус; для преодоления дверного порога двери эвакуационного выхода инвалидом колясочником использовать перекатной пандус; контрастная маркировка краевых ступеней наружной лестницы эвакуационного выхода; установить поручни на наружной лестнице эвакуационного выхода в соответствии с ГОСТ Р 51261-2022	Текущий ремонт; техническое решение (с использованием ТСР); ситуационная помощь
-----	--	------	---	-----------------	---	-----	--	---

II. Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ)
		№ на плане	№ на фото	
Пути движения внутри здания (в т. ч. пути эвакуации)	ДЧ-И (Г, У); ДУ (О, С); ВНД (К)	1эт. 3,6,11, 18,24,25; 2эт. 32,34,37,40	12,13,16,22-24, 32,53,57,64,65, 38,42-51,72-74	Работы по адаптации объекта для обеспечения доступности зоны для инвалидов и других МГН запланированы в текущий ремонт и индивидуальное решение с ТСР

Комментарий к заключению: Состояние доступности структурно-функциональной зоны оценено как доступное частично для инвалидов категории Г, У (ДЧ-И (Г, У)), доступное условно для инвалидов категории О, С (ДУ (О, С)) и временно недоступное для инвалидов категории К (ВНД (К)).

I. Результаты обследования:
4.Зоны целевого назначения здания (целевого посещения объекта)
Вариант I – зона обслуживания инвалидов

№ п/п	Наименование функционально-планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объекта	
		Есть/нет	№ на плане	№ на фото	Содержание	Значимость для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
4.1	Кабинетная форма обслуживания	есть	1эт.9, 26,4,2,27; 2эт. 33,39,35	26,27,34-37,52,55,56	-		-	
4.2	Зальная форма обслуживания	есть	1эт.1; 2эт. 38,36	39,40,59,60,62,63	Спортивный зал (1 этаж): отсутствует информация о помещении.	О, С, Г, У	Спортивный зал (1 этаж): установить информацию о помещении на контрастном фоне.	Текущий ремонт
4.3	Прилавочная форма обслуживания	есть	-	21	Администратор: отсутствует настольная информационная подставка; отсутствует портативная индукционная система усиления звука; отсутствует табличка («оказание ситуационной помощи»).	все	Администратор: Оборудовать зону приема посетителей на посту охраны портативная индукционная система усиления звука (например, индукционная петля «ИЦР-2») для общения со слабослышащими; установить на стойку администратора настольную информационную подставку (администратор); установить табличку («оказание ситуационной помощи»)	Текущий ремонт; техническое решение (с использованием ТСР)

4.4	Форма обслуживания с перемещением по маршруту	нет			-		-	
4.5	Кабина Индивидуального обслуживания	нет			-		-	

На предмет целесообразности установки индукционных приборов на объекте для МГН необходимо обратиться во Всероссийское общество глухих.

II. Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ)
		№ на плане	№ на фото	
Зоны целевого назначения здания (целевого посещения объекта) Зона обслуживания инвалидов.	ДЧ-И (К, О, У); ДУ (С, Г)	1эт.1,9,26,4,2,27; 2эт.33,38,39,35,36.	26,27,34-37,52,55, 56,39,40,59,60, 62,63,21	Работы по адаптации объекта для обеспечения доступности зоны для инвалидов и других МГН запланированы в текущий ремонт и индивидуальное решение с ТСР

Комментарий к заключению: Состояние доступности структурно-функциональной зоны оценено как доступное частично для инвалидов категории К, О, У (ДЧ-И (К, О, У)), доступное условно для инвалидов категории С, Г (ДУ (С, Г)).

I. Результаты обследования:
4.Зоны целевого назначения здания (целевого посещения объекта)
Вариант III – жилые помещения

№ п/п	Наименование функционально- планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		Есть / нет	№ на плане	№ на фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
4.7	Жилые помещения (комната)	есть	2эт. 28,30, 31,42	67-70	-		-	

II. Заключение по зоне:

Наименование структурно- функциональной зоны	Состояние доступности (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ)
		№ на плане	№ на фото	
Зоны целевого назначения здания (целевого посещения объекта) Жилые помещения	ДП-И (О, Г, У); ДЧ-И (С); ВНД (К)	2эт.28,30,31,42	67-70	Работы по адаптации объекта для обеспечения доступности зоны для инвалидов и других МГН не требуются

Комментарий к заключению: Состояние доступности структурно-функциональной зоны оценено как доступное полностью для инвалидов категории О, Г, У (ДЧ-И (О, Г, У)), доступное частично для инвалидов категории С (ДЧ-И (С)).

**I. Результаты обследования:
5. Санитарно-гигиенических помещений**

№ п/п	Наименование функционально- планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объекта	
		Есть/нет	№ на плане	№ на фото	Содержание	Значимость для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
5.1	Туалетная комната	есть	1эт. 19	17-20	Отсутствует контрастное выделение дверных ручек; отсутствует держатель для костылей, трости и других личных вещей; отсутствует обозначение туалетной кабины (фото № 19); отсутствует тревожная кнопка вызова сотрудника учреждения	все	Контрастное выделение дверных ручек туалетной комнаты; установить держатель для костылей, трости и других личных вещей рядом с раковиной; обозначить туалетную кабину соответствующей пиктограммой; установить тревожную кнопку вызова сотрудника организации в туалетной комнате на высоте 0,85-1,1м от уровня пола и обозначить рельефно-графической табличкой	Текущий ремонт; организационные мероприятия
5.2	Душевая/ванная комната	есть	1эт. 14,15	28-31	Отсутствует держатель для костылей, трости и других личных вещей; отсутствует противоскользящий коврик	О, С, Г, У	Установить держатель для костылей, трости и других личных вещей; оборудовать душевую противоскользящим ковриком	Текущий ремонт
5.3	Гардеробная	есть	1эт. 23	14,15	-		-	

II. Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ)
		№ на плане	№ на фото	
Санитарно-гигиенические помещения	ДЧ-И (Г, У); ДУ (К, О, С)	1 эт. 14,15,19,23	14,15,17-20,28-31	Работы по адаптации объекта для обеспечения доступности зоны для инвалидов и других МГН запланированы в текущий ремонт и в организационных мероприятиях

Комментарий к заключению: Состояние доступности структурно-функциональной зоны оценено как доступное частично для категории инвалидов Г, У (ДЧ-И (Г, У)), доступное условно для инвалидов категории К, О, С (ДУ (К, О, С)).

**I. Результаты обследования:
6.Системы информации на объекте**

№ п/п	Наименование функционально- планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объекта	
		Есть/ нет	№ на плане	№ на фото	Содержание	Значимость для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
6.1	Визуальные средства	есть	-	2,25,33, 49,54, 58,66	Отсутствует информация о помещении	О, С, Г, У	Установить информацию о помещении (фото № 39) на контрастном фоне	Текущий ремонт
6.2	Акустические средства	нет	-	-	Отсутствие индукционных систем усиления звука на объекте	Г	Установить на объекте портативную индукционную систему усиления звука	Индивидуальное техническое решение (с использованием ТСР); организационные мероприятия
6.3	Тактильные средства	есть	-	4,17,34, 46,56, 71	Отсутствие рельефно-графических средств информации на объекте	С	Обустройство объекта тактильными средствами информации	Текущий ремонт

II. Заключение по зоне:

Наименование структурно- функциональной зоны	Состояние доступности (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ)
		№ на плане	№ на фото	
Системы информации на объекте	ДЧ-И (К, О, У); ДУ (С, Г)	-	2,25,33,49,54,58,66, 4,17,34,46,56,71	Работы по адаптации объекта для обеспечения доступности зоны для инвалидов и других МГН запланированы в текущий ремонт, индивидуальное решение с ТСР и в организационных мероприятиях

Комментарий к заключению: Состояние доступности структурно-функциональной зоны оценено как доступное частично для инвалидов категории К, О и У (ДЧ-И (К, О, У)) и доступное условно для инвалидов категории С, Г (ДУ (С, Г)).

**ФОТООТЧЕТ от 13 декабря 2024г.
ПО ОБСЛЕДОВАНИЮ ЗДАНИЯ
МАУ ДО «СП г. Ишима»
Тюменская область, г. Ишим, ул. М. Горького, 122.**



Фото №1



Фото №2



Фото №3



Фото №4



Фото №5



Фото №6



Фото №7



Фото №8



Фото №9



Фото №11



Фото №13



Фото №15



Фото №17



Фото №10



Фото №12



Фото №14



Фото №16



Фото №18



Фотом №19



Фотом №21



Фотом №23



Фотом №25



Фотом №27



Фотом №20



Фотом №22



Фотом №24



Фотом №26



Фотом №28



Фомо №29



Фомо №31



Фомо №33



Фомо №35



Фомо №37



Фомо №30



Фомо №32



Фомо №34



Фомо №36



Фомо №38



Фото №39



Фото №41



Фото №43



Фото №45



Фото №47



Фото №40



Фото №42



Фото №44



Фото №46



Фото №48



Фотом №49



Фотом №51



Фотом №53



Фотом №55



Фотом №57



Фотом №50



Фотом №52



Фотом №54



Фотом №56



Фотом №58



Фото №59



Фото №60



Фото №61



Фото №62



Фото №63



Фото №64



Фото №65



Фото №66



Фото №67



Фото №68



Фомо №73



Фомо №71



Фомо №69



Фомо №74

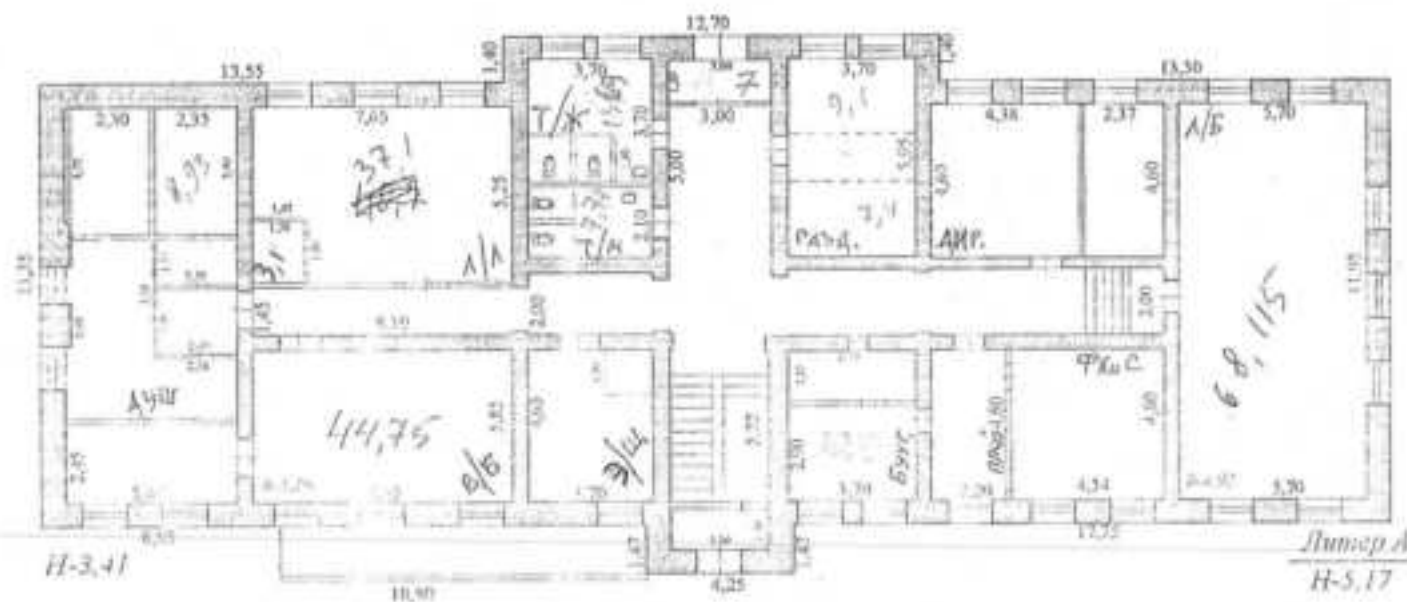


Фомо №72

Фомо №70



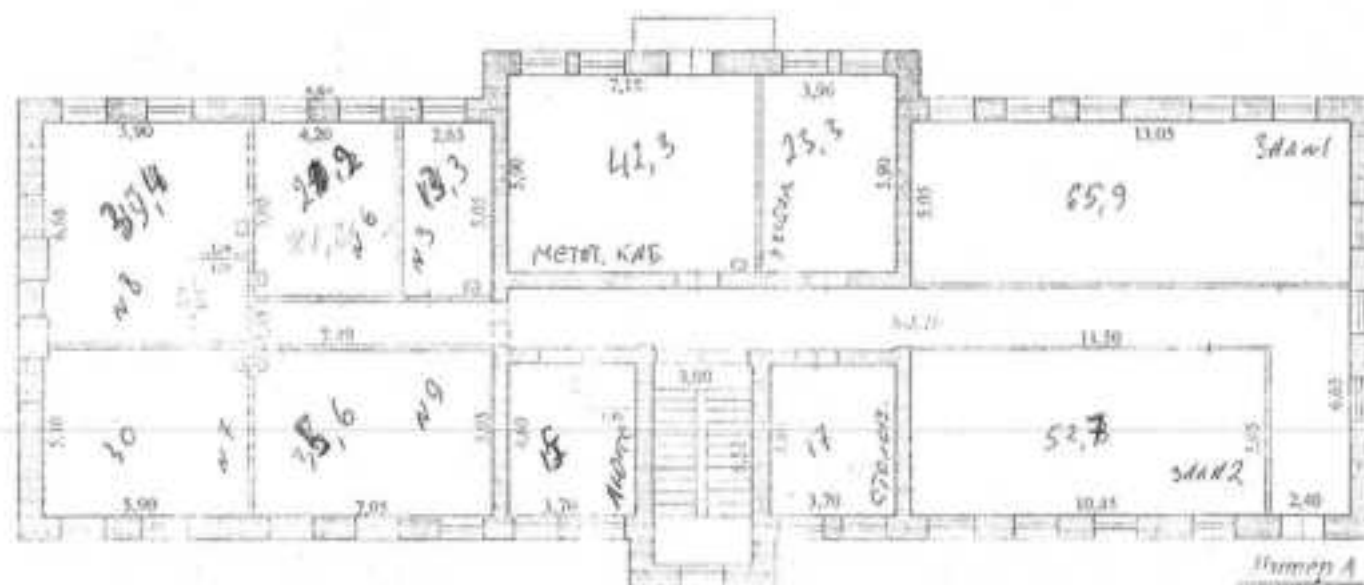
1 ЭТАЖ



ФГБУ "Российская федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека"					
Национальное государственное учреждение					
Переговорный пункт объектов нежилого назначения					
Должность	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Адрес объекта	Лист 1
Начальник отделения	Шенников В.И.		03.07. 2008г.	г. Ишим, ул. М. Горького, №127	Листов 3 Масштаб 1:200

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

II ЭТАЖ



Итого А
15-3.35

ФГУП "Ростехинформатизация-Услуги" БТИ Тюменской области Тюменское городское отделение					
Поэтажный или объект нежилого назначения					
Должность	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Адрес объекта	Лист 2
Начальник отделения	Шошнина Т.И.		02.07. 2006г.	г. Тюмень, ул. М. Горького №122	Листов 2 Масштаб: 1:200

ЗАСТІЛНИКАЦІЯ

к постановному плану записи (строєння)	нежилого заданье
расположенного в городе (причем населенном)	Миниме
по плану (номера)	М.1.Горького, №122

Дата записи и литеры по плану	Этаж	№ помещения (квартиры) и пр.	Номер по плану строения	Назначение частей помещений	Площадь по внутреннему обмеру в кв.м. в т.ч. архитектурная для инженерии					Высота помещений по внутреннему обмеру	Примечание: стандартная высота или стандартно переоборудованная высота в кв.м.
					общая	архитектурная	техническая	для инженерии	строительная		
02.07.00	I		1	спорти. лестничная	68,1				68,1	4,92	
			2	коридор	29,9	29,9					
			3	коридор	10,1					3,16	
			4	коридор	10,1						
			5	спальня	15,6	15,6					
			6	досыпание	15,6						
			7	ванная	3,6						
			8	коридор	15,2	15,2					
			9	спорти. лестничная	15,6				15,6		
			10	коридор	15,2	15,2					
			11	коридор	15,8						
			12	коридор	4,7						
			13	раздевальня	3,1						
			14	душевая	8,6						
			15	душевая	8,9						
			16	душевая							
			17	коридор	17,1	17,1					
			18	коридор	12,3						
			19	спальня	15,7						
			20	спальня	2,4						
			21	ванная	2,4						
			22	ванная	1,9						
			23	раздевальня	22,0						
			24	коридор	16,2						
			25	коридор	21,8						
			26	коридор	20,1	20,1					
			27	коридор	10,9	10,9					
				Помещ. 1-4-этажа	416,8	132,9	180,2		103,7		
			28	ванная	3,9					3,10	
			29	коридор	3,9						
			30	ванная	21,2						
			31	ванная	2						
			32	ванная	11,6						
			33	ванная	42,4				42,4		
			34	коридор	27,6						
			35	ванная	23,4	23,4					
			36	ванная	65,9						
			37	ванная							
			38	ванная	32,8				32,8		

ЖУРНАЛ РАБОТ

недвижимое здание

в соответствии с п. 1 ст. 220 ГК РФ (п. 1 ст. 220 ГК РФ)

Питание

расположенного в городе (пункте) населенного пункта

М.Г.Город, №122

по адресу: 650000, 650000

Дата записи и листа по плану	Этаж	№ помещения (квартиры) и пр.	№ комнаты (квартиры) и пр.	Площадь по внутреннему обмеру, кв. м., в т.ч. по назначению для				Высота помещений по внутреннему обмеру	Примечание: самостоятельное обследование или специально порученное лицу в кв. м.			
				общая	жилая	вспомог. (подсоб.)	для хранения					
А			39	ком. проход. кухня	19,0	17,0	19,6	3,10				
			40	актовый зал	15,0		15,0					
			42	комнатный проход	35,6		35,6					
			43	актовый	30,1		30,1					
			Итого 2-й этаж				402,4			40,4	90,7	311,3
			Итого по дому 2-й этаж				659,2			173,3	270,9	415,0
			1	подвал	2,0		2,0	3,3				
				подвал	21,8		21,8					
				подвал	16,2		16,2					
				Итого:	40,0		40,0					
Всего по зданию				905,2	173,3	270,9	357,3					
							</					

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации права

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 24.02.2022, поступившего на рассмотрение 24.02.2022, сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
02.03.2022г. № КУВН-001/2022-25667495			
Кадастровый номер:		72:25:0105008:177	
Номер кадастрового квартала:		72:25:0105008	
Дата присвоения кадастрового номера:		25.11.2011	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		Инвентарный номер пог: Условный номер 72-72-06/042/2008-393	
Местоположение:		Томская область, г. Ишим, ул. М.Горького, д. 122	
Площадь, м2:		905,2	
Назначение:		Нежилое	
Наименование:		Здание	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:		3, в том числе подземных 1	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:		данные отсутствуют	
Год завершения строительства:		1938	
Кадастровая стоимость, руб:		10787458,1	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:		72:25:0105008:135	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:		данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее утратившие"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (планы этажа), отсутствуют.	
Получатель выписки:		Таланцев Александр Ариадьевич, действующий(ая) на основании документа "Приказ" от имени заявителя Муниципальное автономное учреждение "Спортивная школа города Ишима", 7205018851.	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	Инициалы, фамилия
Сертификат: 90767571352-МЭИ1075138578140529000 Владелец: Росреестр Действителен с 21.03.2021 по 23.06.2022	ОПЕРАТОР ШАРАДЖИНА А.Н.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и предусмотренных правилах использования объекта недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Число			
ВНЕ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
02.03.2022г. № КУВН-001/2023-25667495			
Кадастровый номер:		72/25-0105008:177	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное автономное учреждение "Спортивная школа города Ишим", ИНН: 7205018851, ОГРН: 1077205002280
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Оперативное управление 72-72/006-72/006/004/0/2016-567/2 13.12.2016 16:59:55
3	Документы-основания	3.1	Постановление Администрации города Ишима Тюменской области, № 571, выдан 30.05.2016
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Муниципальное образование город Ишим Тюменской области
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 72-72-06/036/2011-373 27.07.2011 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	

ТАУТО МОН
НИНМСКИЙ ФЛЭАЛ
Т.НИНМУЛДУНАЧАРСУГО ДЭБ

03-2022

innocent, desu

ОПЕРАТОР ПАРАЖИНА А. П.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности

Сертификат № 00477571 МАМБАЛЫН ХАМГААХ АНГАМ
Бүтээгдэхүүн
Бүтээгдэхүүн / 23.01.2021 он / 23.06.2022

Данные	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
Лист № 3 раздела 3	Всего листов раздела 3: 4
02.03.2022г. № КУИИ-001/2022-25667495	
Кадастровый номер:	72:25:0105008:177
6	Заявление в судебном порядке права требования: данные отсутствуют
7	Сведения о возмещении и оттопении зарегистрированного права: данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: данные отсутствуют
10	Приоритизация и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: отсутствуют

ПОДПИСЬ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
	ИДЕНТИФИКАЦИОННОЕ ПОДПИСАНИЕ
	М.П.
	Сертификат: 694678712574483125711817034452002
	Владимир Рязанцев
	Должность: с 23.03.2021 по 23.03.2022

ГЛАВНОМУ
ИЗДАТЕЛЮ
Г.ИИИИ УЛ ЛУНАЧАРСКОГО Д05

04.03.2022

Инициалы, фамилия

ОПЕРАТОР ШАРАДИНА А.И.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Лист № 1 раздела 4				Всего листов раздела 4: 1				Всего разделов: 3				Всего листов выписки: 4			
02.03.2022г. № КУИМ-001/2022-24667495								Катастровый номер: 72:25:0105008:177							
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)															
Масштаб 1:600				Условные обозначения:								ГАУТО МОП ИЖЕМСКИЙ филиал Т. ПЕРМЬ - МУНИЦИПАЛЬНОГО ДОБРОПОЛУЧИЯ			
полное наименование должности				ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ				01.03.2022				инициалы, фамилия			
				Сертификат: 9067757C3D7MABE117113B17B14423600 Владимир Рокостро Действителен с 23.03.2021 по 23.03.2022				ОПЕРАТОР ШАРАХИНА А. В.							

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
орган исполнительной власти регистрации края

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.02.2022, поступившего на рассмотрение 25.02.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Листов 1 / Итого 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
01.03.2022г. № КУИИ-001/2022-26446772			
Кадастровый номер:		72:25:0105008:135	
Номер кадастрового квартала:		72:25:0105008	
Дата присвоения кадастрового номера:		18.09.2009	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Местоположение:		обл. Тюменская, г. Ишим, ул. М.Горького, 122	
Площадь, м2:		1919 +/- 15.33	
Кадастровая стоимость, руб:		3341343.61	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		72:25:0000000:1348, 72:25:0105008:177, 72:25:0105008:629	
Категория земель:		Земли населенных пунктов	
Вид разрешенного использования:		спорт	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Таланцов Александр Аркадьевич, действующий(ая) на основании документа "Приказ" от имени заявителя Муниципальное автономное учреждение "Спортивная школа города Ишима", 7205018851	

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	 ОПЕРАТОР Серийный №: 88707071304444444444444444444444 Выдан: 23.03.2021 Действителен с: 23.03.2021 по: 23.04.2022	

ГЛАВНОМУ
ИШИМСКИЙ ОТДЕЛ
Г. ИШИМ УЛ. БУНАЧАРСКОГО Д86
 04.03.2022
 ОПЕРАТОР ШАРАХИНА А.Н.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
01.03.2022г. № КУВН-001/2022-26446772			
Кадастровый номер:		72:25:0105008:135	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование город Ишима Томской области
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность. 72:25:0105008:135-72/006/2017-1 14.08.2017 11:23:33
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Муниципальное автономное учреждение "Спортивная школа города Ишима", ИНН: 7205018851, ОГРН: 1077205002280
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Постоянное (бессрочное) пользование 72-72/006-72/006/030/2016-564/2 13.12.2016 16:52:50
3	Документы-основания	3.2	Постановление Администрации города Ишима Томской области, № 571, выдан 30.05.2016
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
[подпись]	
Сертификат: 2019/750357 МП 15711381020400000000 Подпись: Рязанцев Действителен с 23.03.2021 по 23.06.2022	

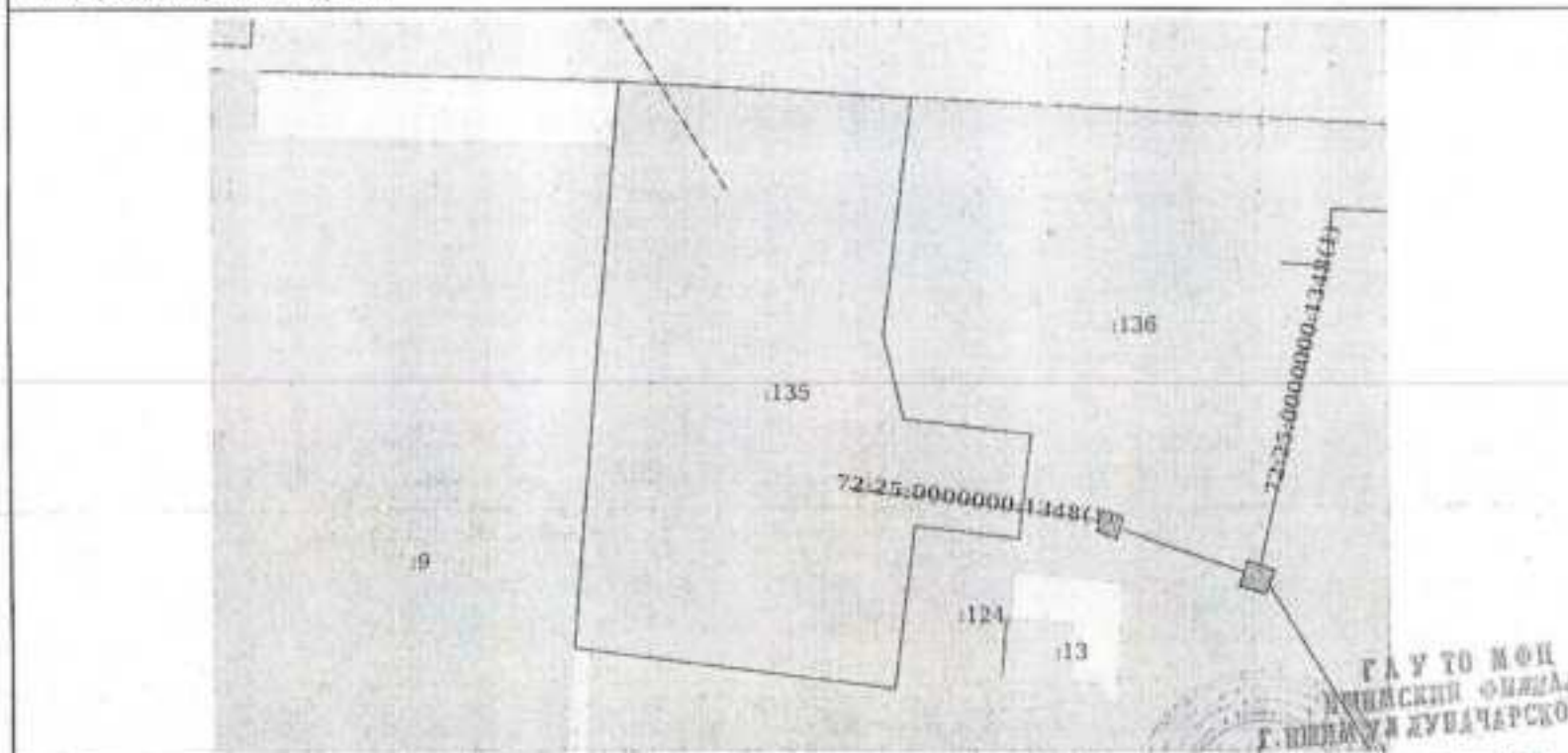


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
01.03.2022: № КУВН-001/2022-26446772			
Кадастровый номер:		72:25:0105008:135	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:600	Условные обозначения:	документ подписан	31.03.2022
		ЭЛЕКТРОННОЕ ПОДПИСАНИЕ	
полное наименование должности		инициалы, фамилия	
		Оператор Шарахина А.Н.	
		Сертификат: 90727571357440451571130170344020802	
		Выдана: 04.03.2022	
		Действителен с 31.03.2021 по 31.03.2027	